



Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Ekonomika budownictwa ogólnego, PG_00044212						
Kierunek studiów	Budownictwo						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2020 r.	Rok akademicki realizacji przedmiotu	2022/2023				
Poziom kształcenia	I stopnia - inżynierskie	Grupa zajęć	Grupa zajęć fakultatywnych Grupa zajęć z obszarów nauk humanistycznych lub nauk społecznych Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki				
Forma studiów	stacjonarne	Sposób realizacji	na uczelni				
Rok studiów	3	Język wykładowy	polski				
Semestr studiów	6	Liczba punktów ECTS	4.0				
Profil kształcenia	ogólnoakademicki	Forma zaliczenia	zaliczenie				
Jednostka prowadząca	Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska -> Katedra Inżynierii Budowlanej						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot	dr inż. Beata Grzyl					
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu	mgr inż. Anna Cuglewska-Lech dr inż. Beata Grzyl					
Formy zajęć i metody nauczania	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	30.0	30.0	0.0	0.0	0.0	60
W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0							
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów	Udział w konsultacjach	Praca własna studenta	RAZEM		
	Liczba godzin pracy studenta	60	5.0	35.0	100		
Cel przedmiotu	Celem przedmiotu jest zapoznanie studentów z podstawowymi zagadnieniami dotyczącymi ekonomiki budownictwa ogólnego, zasadami zarządzania finansami w przedsiębiorstwie budowlanym, planowania i monitorowania kosztów realizacji inwestycji, metodami badania efektywności przedsięwzięć w zakresie budownictwa ogólnego oraz zasadami sporządzania kosztorysów budowlanych dla budownictwa ogólnego						
Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu			Sposób weryfikacji i oceny efektu		
	[K6_K02] jest odpowiedzialny za rzetelność uzyskanych wyników swoich prac i ich interpretację, formułuje wnioski i opisuje wyniki prac własnych	Student ma wiedzę na temat ogólnych zasad funkcjonowania form indywidualnej przedsiębiorczości.					
	[K6_U10] umie sporządzić kosztorys i harmonogram robót budowlanych oraz dokonać wstępnej ekonomicznej oceny działań inżynierskich	Student rozumie i docenia wagę pozatechnicznych zagadnień związanych z inwestycją budowlaną takich jak: ekonomiczne, prawne, środowiskowe.					
	[K6_W14] ma wiedzę na temat podstaw przedsiębiorczości, zarządzania i marketingu w przedsiębiorstwie; zna normy i normatywy pracy w budownictwie oraz organizację i zasady kierowania budową	Student ma wiedzę na temat ogólnych zasad funkcjonowania form indywidualnej przedsiębiorczości.					

Treści przedmiotu	<p>WYKŁAD Inwestycje i proces inwestycyjny w budownictwie oraz jego uczestnicy. Struktura procesu inwestycyjnego, zamawianie robót budowlanych, systemy realizacji przedsięwzięć budowlanych, kontrakty budowlane. Cykl życia obiektów budowlanych. Kryteria ekonomiczne w podejmowaniu decyzji inwestycyjnych w budownictwie. Stopa procentowa, wartość pieniądza w czasie, rachunek dyskontowy i jego zastosowanie. Metody porównań ekonomicznych, rachunek opłacalności przedsięwzięć, bezwzględna i względna ocena opłacalności inwestycji. Pozyskiwanie kapitału przez przedsiębiorstwa na realizację przedsięwzięcia budowlanego.</p> <p>ĆWICZENIA Koszty i ceny w budownictwie. Podstawy i metody kosztorysowania robót budowlanych, normowanie w budownictwie. Struktura ceny kosztorysowej, źródła cen w budownictwie, kosztorysy budowlane, kosztorysowanie na potrzeby zamówień publicznych, wycena kosztów inwestycji. Kalkulacje porównawcze kosztów.</p>		
Wymagania wstępne i dodatkowe	Wiedza z przedmiotu TiORB.		
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	ćwiczenia	60.0%	50.0%
	wykład	60.0%	50.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur		<p>1. Weiss I., Jurga R.: Inwestycje budowlane, Wydawnictwo C.H. Beck, Warszawa 2005.</p> <p>2. Uhma Cz., Ekonomika budownictwa, WSiP, Warszawa 1996.</p> <p>3. Dziworska K.: Decyzje inwestycyjne przedsiębiorstw, Wydawnictwo Uniwersytetu Gdańskiego, Gdańsk 2000.</p> <p>4. Rogowski W.: Rachunek efektywności przedsięwzięć inwestycyjnych, Oficyna Ekonomiczna, Kraków 2004.</p> <p>5. Kowalczyk Z., Zabielski J.: Kosztorysowanie i normowanie w budownictwie, WSiP, Warszawa 2013.</p>
	Uzupełniająca lista lektur		<p>1. Nowak E., Pielichaty E., Poszwa M.: Rachunek opłacalności inwestowania, Polskie Wydawnictwo Ekonomiczne, Warszawa 1999.</p> <p>2. Pazio W. J.: Analiza finansowa i ocena efektywności projektów inwestycyjnych przedsiębiorstw, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001.</p>
	Adresy eZasobów		
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania	-		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy		