POLITECHNIKA GDAŃSKA

Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Ekonomika budownictwa ogólnego, PG_00044212		
Kierunek studiów	Budownictwo		
Data rozpoczęcia studiów	październik 2021 r.	Rok akademicki realizacji przedmiotu	2023/2024
Poziom kształcenia	I stopnia - inżynierskie	Grupa zajęć	Grupa zajęć fakultatywnych Grupa zajęć z obszarów nauk humanistycznych lub nauk społecznych Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki
Forma studiów	stacjonarne	Sposób realizacji	na uczelni
Rok studiów	3	Język wykładowy	polski
Semestr studiów	6	Liczba punktów ECTS	4.0
Profil kształcenia	ogólnoakademicki	Forma zaliczenia	zaliczenie
Jednostka prowadząca	Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska -> Katedra Inżynierii Budowlanej		
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot	dr inż. Beata Grzyl	
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu	mgr inż. Anna Cuglewska-Lech dr inż. Beata Grzyl	

Formy zajęć i metody nauczania

Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
Liczba godzin zajęć	30.0	30.0	0.0	0.0	0.0	60
W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						

Aktywność studenta i liczba godzin pracy

Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów	Udział w konsultacjach	Praca własna studenta	RAZEM
Liczba godzin pracy studenta	60	5.0	35.0	100

Cel przedmiotu

Celem przedmiotu jest zapoznanie studentów z podstawowymi zagadnieniami dotyczącymi ekonomiki budownictwa ogólnego, zasadami zarządzania finansami w przedsiębiorstwie budowlanym, planowania i monitorowania kosztów realizacji inwestycji, metodami badania efektywności przedsięwzięć w zakresie budownictwa ogólnego oraz zasadami sporządzania kosztorysów budowlanych dla budownictwa ogólnego

Efekty uczenia się przedmiotu

Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu	Sposób weryfikacji i oceny efektu
[K6_K02] jest odpowiedzialny za rzetelność uzyskanych wyników swoich prac i ich interpretację, formułuje wnioski i opisuje wyniki prac własnych	Student ma wiedzę na temat ogólnych zasad funkcjonowania form indywidualnej przedsiębiorczości.	
[K6_U10] umie sporządzić kosztorys i harmonogram robót budowlanych oraz dokonać wstępnej ekonomicznej oceny działań inżynierskich	Student rozumie i docenia wagę pozatechnicznych zagadnień związanych z inwestycją budowlaną takich jak: ekonomiczne, prawne, środowiskowe.	
[K6_W14] ma wiedzę na temat podstaw przedsiębiorczości, zarządzania i marketingu w przedsiębiorstwie; zna normy i normatywy pracy w budownictwie oraz organizację i zasady kierowania budową	Student ma wiedzę na temat ogólnych zasad funkcjonowania form indywidualnej przedsiębiorczości.	

<table>
<tr><td>Treści przedmiotu</td><td>WYKŁAD Inwestycje i proces inwestycyjny w budownictwie oraz jego uczestnicy. Struktura procesu inwestycyjnego, zamawianie robót budowlanych, systemy realizacji przedsięwzięć budowlanych, kontrakty budowlane. Cykl życia obiektów budowlanych. Kryteria ekonomiczne w podejmowaniu decyzji inwestycyjnych w budownictwie. Stopa procentowa, wartość pieniądza w czasie, rachunek dyskontowy i jego zastosowanie. Metody porównań ekonomicznych, rachunek opłacalności przedsięwzięć, bezwzględna i względna ocena opłacalności inwestycji. Pozyskiwanie kapitału przez przedsiębiorstwa na realizację przedsięwzięcia budowlanego.

ĆWICZENIA Koszty i ceny w budownictwie. Podstawy i metody kosztorysowania robót budowlanych, normowanie w budownictwie. Struktura ceny kosztorysowej, źródła cen w budownictwie, kosztorysy budowlane, kosztorysowanie na potrzeby zamówień publicznych, wycena kosztów inwestycji. Kalkulacje porównawcze kosztów.</td></tr>
<tr><td>Wymagania wstępne i dodatkowe</td><td>Wiedza z przedmiotu TiORB.</td></tr>
<tr><td>Sposoby i kryteria oceniania osiąganych efektów uczenia się</td><td>
<table>
<tr><th>Sposób oceniania (składowe)</th><th>Próg zaliczeniowy</th><th>Składowa oceny końcowej</th></tr>
<tr><td>wykład</td><td>60.0%</td><td>50.0%</td></tr>
<tr><td>ćwiczenia</td><td>60.0%</td><td>50.0%</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Zalecana lista lektur</td><td>
<table>
<tr><td>Podstawowa lista lektur</td><td>1. Weiss I., Jurga R.: Inwestycje budowlane, Wydawnictwo C.H. Beck, Warszawa 2005.

2. Uhma Cz., Ekonomika budownictwa, WSIP, Warszawa 1996.

3. Dziworska K.: Decyzje inwestycyjne przedsiębiorstw, Wydawnictwo Uniwersytetu Gdańskiego, Gdańsk 2000.

4. Rogowski W.: Rachunek efektywności przedsięwzięć inwestycyjnych, Oficyna Ekonomiczna, Kraków 2004.

5. Kowalczyk Z., Zabielski J.: Kosztorysowanie i normowanie w budownictwie, WSiP, Warszawa 2013.</td></tr>
<tr><td>Uzupełniająca lista lektur</td><td>1. Nowak E., Pielichaty E., Poszwa M.: Rachunek opłacalności inwestowania, Polskie Wydawnictwo Ekonomiczne, Warszawa 1999.

2. Pazio W. J.: Analiza finansowa i ocena efektywności projektów inwestycyjnych przedsiębiorstw, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001.</td></tr>
<tr><td>Adresy eZasobów</td><td>Adresy na platformie eNauczanie:
Ekonomika budownictwa - Ćwiczenia; WILiŚ studia stacjonarne I stopnia sem. VI - 2023/24 - Moodle ID: 38457
https://enauczanie.pg.edu.pl/moodle/course/view.php?id=38457</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania</td><td>-</td></tr>
<tr><td>Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
</table>