POLITECHNIKA GDAŃSKA

Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Kataster nieruchomości, PG_00044804		
Kierunek studiów	Geodezja i kartografia		
Data rozpoczęcia studiów	październik 2021 r.	Rok akademicki realizacji przedmiotu	2022/2023
Poziom kształcenia	I stopnia - inżynierskie	Grupa zajęć	Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki
Forma studiów	stacjonarne	Sposób realizacji	na uczelni
Rok studiów	2	Język wykładowy	polski
Semestr studiów	3	Liczba punktów ECTS	7.0
Profil kształcenia	ogólnoakademicki	Forma zaliczenia	zaliczenie
Jednostka prowadząca	Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska -> Katedra Geodezji		
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot	dr inż. Paweł Wysocki	
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu	dr inż. Paweł Wysocki	

Formy zajęć i metody nauczania							
	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	30.0	30.0	15.0	15.0	0.0	90
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						

Aktywność studenta i liczba godzin pracy					
	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów	Udział w konsultacjach	Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	90	12.0	73.0	175

Cel przedmiotu	Przedstawienie zasad gromadzenia, przechowywania i aktualizacji podmiotowych i przedmiotowych danych katastralnych. Zapoznanie z aktami prawnymi regulującymi sposób funkcjonowania ewidencji gruntów i budynków w Polsce.

Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu	Sposób weryfikacji i oceny efektu
	[K6_U10] potrafi stosować aktualny stan prawny w zakresie norm, rozporządzeń i ustaw z zakresu geodezji oraz wybranych przepisów z pokrewnych branż	Student zna akty prawne regulujące funkcjonowanie katastru nieruchomości w Polsce.	[SU3] Ocena umiejętności wykorzystania wiedzy uzyskanej w ramach przedmiotu
	[K6_W08] posiada podstawową wiedzę prawną i geodezyjną i rozumie pojęcia niezbędne do realizacji zadań związanych z ewidencją gruntów i budynków, planowaniem przestrzennym oraz gospodarką nieruchomościami odnoszących się do wykonywania map i opracowań do celów prawnych w tym rozgraniczenia i podziału nieruchomości oraz przygotowywania i obiegu dokumentów geodezyjnych w procesie realizacji inwestycji	Student redaguje decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości, protokół graniczny	[SW3] Ocena wiedzy zawartej w opracowaniu tekstowym i projektowym
	[K6_U14] potrafi stosować umiejętności niezbędne do prowadzenia samodzielnych prac z zakresu pomiarów sytuacyjno-wysokościowych wraz z opracowaniem wyników, geodezyjnej obsługi inwestycji, geodezyjnych pomiarów realizacyjnych i inwentaryzacyjnych, fotogrametrii i teledetekcji oraz wykonywania map i opracowań do celów prawnych w tym rozgraniczeń i podziałów nieruchomości	Student sporządza operat techniczny dotyczący rozgraniczenia i podziału nieruchomości.	[SU1] Ocena realizacji zadania
Treści przedmiotu	Pojęcie nieruchomości. Prawa związane z nieruchomością. Księgi wieczyste dokumentacja stanu prawnego nieruchomości. Gospodarstwo rolne. Podstawy prawne budowy Zintegrowanego Systemu Katastralnego. Ewidencja gruntów i budynków organy odpowiedzialne, zakres danych o podmiotach i przedmiotach, jednostki rejestrowe, grupy rejestrowe. Systematyka użytków gruntowych. Operat ewidencji gruntów i budynków. Proces aktualizacji i modernizacji zbiorów danych katastralnych. Podział nieruchomości. Rozgraniczenie nieruchomości.		
Wymagania wstępne i dodatkowe	Nie ma wymagań		
Sposoby i kryteria oceniania osiąganych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	Zajęcia laboratoryjne	80.0%	10.0%
	Ćwiczenia praktyczne	80.0%	10.0%
	Kolokwia w czasie semestru	50.0%	80.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	1. Felcenloben D., Kataster Nieruchomości Rejestrem Publicznym, GALL 2009 2. Malina R., Kowalczyk M., Geodezja katastralna. Procedury geodezyjne i prawne. Przykłady operatów., Gall 2011 3. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne z późn. zm. 4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków 5. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z późn. zm.	
	Uzupełniająca lista lektur	1. USTAWA z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny z późn. zm. 2. USTAWA z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece 3. USTAWA z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali 4. USTAWA z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym	
	Adresy eZasobów	Adresy na platformie eNauczanie: Kataster nieruchomości 2022 - Moodle ID: 20954 https://enauczanie.pg.edu.pl/moodle/course/view.php?id=20954	

Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania	Sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości. Zredagowanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.