



Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Podstawy gospodarki komunalnej , PG_00049237							
Kierunek studiów	Gospodarka przestrzenna							
Data rozpoczęcia studiów	październik 2022 r.	Rok akademicki realizacji przedmiotu			2023/2024			
Poziom kształcenia	I stopnia - inżynierskie	Grupa zajęć			Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki			
Forma studiów	stacjonarne	Sposób realizacji			na uczelni			
Rok studiów	2	Język wykładowy			polski			
Semestr studiów	4	Liczba punktów ECTS			2.0			
Profil kształcenia	ogólnoakademicki	Forma zaliczenia			zaliczenie			
Jednostka prowadząca	Wydział Architektury -> Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego							
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot	mgr Michał Habier						
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu	mgr Michał Habier						
Formy zajęć i metody nauczania	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM	
	Liczba godzin zajęć	15.0	15.0	0.0	0.0	0.0	30	
W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0								
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM	
	Liczba godzin pracy studenta	30		3.0		17.0	50	
Cel przedmiotu	Celem przedmiotu jest zapoznanie studentów z funkcjonowaniem szeroko pojętego gospodarowania mieniem komunalnym przez jednostki samorządu terytorialnego, w szczególności na poziomie gminnym z zakresu m.in.: ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska, gminnych dróg, ulic, mostów, placów, wodociągów i kanalizacji, utrzymania czystości i porządku, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gazu, gminnego budownictwa mieszkaniowego, ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, zieleni gminnej i zadrzewień, cmentarzy gminnych.							
Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy		Efekt z przedmiotu			Sposób weryfikacji i oceny efektu		
	[K6_U03] pozyskuje, gromadzi i klasyfikuje informacje w zakresie gospodarki przestrzennej pochodzące z różnorodnych źródeł , w tym z literatury, baz danych, źródeł elektronicznych, obserwacji terenowych, ankiet i wywiadów; potrafi wykonać inwentaryzację urbanistyczną i ruralistyczną		Student potrafi wykonać poprawną analizę urbanistyczną w zakresie wydawania decyzji planistycznych dokonując syntezy norm prawnych regulujących gospodarowanie komunalne wraz z wiedzą ekspercką z zakresu gospodarowania przestrzenią.			[SU3] Ocena umiejętności wykorzystania wiedzy uzyskanej w ramach przedmiotu		
	[K6_W01] ma wiedzę odnoszącą się do zagadnień teoretycznych i praktycznych w zakresie gospodarowania przestrzenią, podstaw planowania i projektowania urbanistycznego oraz zasad rozwoju lokalnego, regionalnego i na poziomie kraju, a także ma podstawową wiedzę na temat współczesnych tendencji rozwoju i rewitalizacji struktur osadniczych oraz cyklu życia obiektów i systemów związanych z funkcjonowaniem jednostek osadniczych		Student posiada wiedzę w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym, umiejętnie wykorzystuje posiadaną wiedzę celem sporządzania analiz urbanistycznych niezbędnych do prawidłowego podejmowania decyzji planistycznych.			[SW3] Ocena wiedzy zawartej w opracowaniu tekstowym i projektowym		

Treści przedmiotu	Student poznaje sposoby realizowania gospodarki komunalnej, tj. zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej w zakresie: ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej; gminnych dróg obiektów użyteczności publicznej; wodociągów, utrzymania czystości i porządku, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz; działalności w zakresie telekomunikacji; lokalnego transportu zbiorowego; ochrony zdrowia; pomocy społecznej; gminnego budownictwa mieszkaniowego; edukacji publicznej; kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami; kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych; targowisk i hal targowych; zieleni gminnej i zadrzewień; cmentarzy gminnych; porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego;		
Wymagania wstępne i dodatkowe			
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	Test	60.1%	40.0%
	Analiza Urbanistyczna	100.0%	60.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	<p>Bogdan Dolnicki, Samorząd Terytorialny, Wolterskluwer Polska, Warszawa 2019</p> <p>Zbigniew Leoński, Marek Szewczyk, Maciej Kruś, Prawo Zagospodarowania Przestrzeni, Wolterskluwer Polska, Warszawa 2019</p> <p>Zofia Duniewska, Barbara Jaworska - Dębska, Ewa OlejniczakSzałowska, Małgorzata Stahl, Prawo administracyjne materialne, Wolterskluwer Polska, Warszawa 2019</p> <p>ustawy z rozporządzeniami, w tym ustawa o samorządzie gminnym, powiatowym, wojewódzkim, gospodarce komunalnej, podatkach i opłatach lokalnych, kodeks administracyjny, prawo budowlane, ustawa o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym, prawo ochrony zabytków (wyciągi z przepisów)</p>	
	Uzupełniająca lista lektur	Wybrane orzecznictwo Wojewódzkich Sądów Administracyjnych oraz naczelnego Sądu Administracyjnego	
	Adresy eZasobów	Adresy na platformie eNauczanie:	
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. pojęcie mienia komunalnego.</li> <li>2. Gospodarka nieruchomościami w jednostkach samorządu terytorialnego.</li> <li>3. Gospodarowanie komunalne przestrzenią.</li> </ol>		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy		