



Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Podstawy gospodarki komunalnej , PG_00049237						
Kierunek studiów	Gospodarka przestrzenna						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2023 r.	Rok akademicki realizacji przedmiotu			2024/2025		
Poziom kształcenia	I stopnia - inżynierskie	Grupa zajęć			Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki		
Forma studiów	stacjonarne	Sposób realizacji			na uczelni		
Rok studiów	2	Język wykładowy			polski		
Semestr studiów	4	Liczba punktów ECTS			2.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki	Forma zaliczenia			zaliczenie		
Jednostka prowadząca	Wydział Architektury -> Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot	prof. dr hab. inż. arch. Piotr Lorens					
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu	mgr Michał Habier					
Formy zajęć i metody nauczania	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	15.0	15.0	0.0	0.0	0.0	30
W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0							
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów	Udział w konsultacjach		Praca własna studenta		RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	30	3.0		17.0		50
Cel przedmiotu	Celem przedmiotu jest zapoznanie studentów z funkcjonowaniem szeroko pojętego gospodarowania mieniem komunalnym przez jednostki samorządu terytorialnego, w szczególności na poziomie gminnym z zakresu m.in.: ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska, gminnych dróg, ulic, mostów, placów, wodociągów i kanalizacji, utrzymania czystości i porządku, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gazu, gminnego budownictwa mieszkaniowego, ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, zieleni gminnej i zadrzewień, cmentarzy gminnych.						
Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy		Efekt z przedmiotu		Sposób weryfikacji i oceny efektu		
	[K6_W01] ma wiedzę odnoszącą się do zagadnień teoretycznych i praktycznych w zakresie gospodarowania przestrzenią, podstaw planowania i projektowania urbanistycznego oraz zasad rozwoju lokalnego, regionalnego i na poziomie kraju, a także ma podstawową wiedzę na temat współczesnych tendencji rozwoju i rewitalizacji struktur osadniczych oraz cyklu życia obiektów i systemów związanych z funkcjonowaniem jednostek osadniczych		Student posiada wiedzę w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym, umiejętnie wykorzystuje posiadaną wiedzę celem sporządzania analiz urbanistycznych niezbędnych do prawidłowego podejmowania decyzji planistycznych.		[SW3] Ocena wiedzy zawartej w opracowaniu tekstowym i projektowym		
[K6_U03] pozyskuje, gromadzi i klasyfikuje informacje w zakresie gospodarki przestrzennej pochodzące z różnorodnych źródeł, w tym z literatury, baz danych, źródeł elektronicznych, obserwacji terenowych, ankiet i wywiadów; potrafi wykonać inwentaryzację urbanistyczną i ruralistyczną		Student potrafi wykonać poprawną analizę urbanistyczną w zakresie wydawania decyzji planistycznych dokonując syntezy norm prawnych regulujących gospodarowanie komunalne wraz z wiedzą ekspercką z zakresu gospodarowania przestrzenią.		[SU3] Ocena umiejętności wykorzystania wiedzy uzyskanej w ramach przedmiotu			

Treści przedmiotu	Student poznaje sposoby realizowania gospodarki komunalnej, tj. zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej w zakresie: ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej; gminnych dróg obiektów użyteczności publicznej; wodociągów, utrzymania czystości i porządku, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz; działalności w zakresie telekomunikacji; lokalnego transportu zbiorowego; ochrony zdrowia; pomocy społecznej; gminnego budownictwa mieszkaniowego; edukacji publicznej; kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami; kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych; targowisk i hal targowych; zieleni gminnej i zadrzewień; cmentarzy gminnych; porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego;		
Wymagania wstępne i dodatkowe			
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	Analiza Urbanistyczna	100.0%	60.0%
	Test	60.1%	40.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	Bogdan Dolnicki, Samorząd Terytorialny, Wolterskluwer Polska, Warszawa 2019  Zbigniew Leoński, Marek Szewczyk, Maciej Kruś, Prawo Zagospodarowania Przestrzeni, Wolterskluwer Polska, Warszawa 2019  Zofia Duniewska, Barbara Jaworska - Dębska, Ewa OlejniczakSzałowska, Małgorzata Stahl, Prawo administracyjne materialne, Wolterskluwer Polska, Warszawa 2019  ustawy z rozporządzeniami, w tym ustawa o samorządzie gminnym, powiatowym, wojewódzkim, gospodarce komunalnej, podatkach i opłatach lokalnych, kodeks administracyjny, prawo budowlane, ustawa o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym, prawo ochrony zabytków (wyciągi z przepisów)	
	Uzupełniająca lista lektur	Wybrane orzecznictwo Wojewódzkich Sądów Administracyjnych oraz naczelnego Sądu Administracyjnego	
	Adresy eZasobów	Adresy na platformie eNauczanie:	
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. pojęcie mienia komunalnego.</li> <li>2. Gospodarka nieruchomościami w jednostkach samorządu terytorialnego.</li> <li>3. Gospodarowanie komunalne przestrzenią.</li> </ol>		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy		

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.