



Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Inżynieria procesu inwestycyjnego, PG_00049248						
Kierunek studiów	Gospodarka przestrzenna						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2023 r.		Rok akademicki realizacji przedmiotu		2025/2026		
Poziom kształcenia	I stopnia - inżynierskie		Grupa zajęć		Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki		
Forma studiów	stacjonarne		Sposób realizacji		na uczelni		
Rok studiów	3		Język wykładowy		polski		
Semestr studiów	5		Liczba punktów ECTS		1.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki		Forma zaliczenia		zaliczenie		
Jednostka prowadząca	Wydziały Politechniki Gdańskiej -> Wydział Architektury -> Katedra Technicznych Podstaw Projekt. Archtekt.						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot						
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu						
Formy zajęć i metody nauczania	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	15.0	0.0	0.0	0.0	0.0	15
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	15		1.0		9.0	25
Cel przedmiotu	Celem modułu jest osiągnięcie efektów kształcenia z komponentów: (1) organizacja procesów inwestycyjnych						
Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy		Efekt z przedmiotu		Sposób weryfikacji i oceny efektu		
	[K6_W05] ma podstawową wiedzę w zakresie zarządzania rozwojem miasta i regionu oraz realizacją przedsięwzięć inwestycyjnych, a także zna zasady prowadzenia działalności gospodarczej związanej z gospodarowaniem przestrzenią oraz ogólne zasady tworzenia i rozwoju form indywidualnej przedsiębiorczości		ma podstawową wiedzę w zakresie zarządzania rozwojem miasta i regionu oraz realizacją przedsięwzięć inwestycyjnych, a także zna zasady prowadzenia działalności gospodarczej związanej z gospodarowaniem przestrzenią oraz ogólne zasady tworzenia i rozwoju form indywidualnej przedsiębiorczości		[SW1] Ocena wiedzy faktograficznej		
Treści przedmiotu	1. zarządzanie projektem i funkcja inżyniera projektu 2. ekonomiczne skutki zapisów w planach zagospodarowania przestrzennego 3. marketing w budownictwie 4. uczestnicy procesu inwestycyjnego i zarządzania nieruchomościami 5. omówienie ogólnego przebiegu procesu inwestycyjnego (schemat procesów budowlanych, potrzebne dokumenty ich rola i funkcje w procesie inwestycyjnym) 6. omówienie narzędzi zarządzania projektem (z wykorzystaniem sieci powiązań z drogą krytyczną, harmonogram) 7. podstawy prawne procesu inwestycyjnego, główni uczestnicy procesu inwestycyjnego 8. omówienie zarządzania projektem architektonicznym - architekt jako koordynator procesu inwestycyjnego. (Rodzaje prac projektowych, zakres prac, rodzaje projektów branżowych, podział funkcji w obrębie biura architektonicznego)						
Wymagania wstępne i dodatkowe							

Sposoby i kryteria oceniania osiąganych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej	
	Ćwiczenia	80.0%	100.0%	
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowy. 2. Witold Andrzej Werner Proces Inwestycyjny dla Architektów Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej; Warszawa 2000Kazimierz Jaworski "Podstwy Organizacji budowy" Wydawnictwo naukowe PWN Warszawa 2005. 3. Połoński M. (red.): <i>Kierowanie budowlanym procesem inwestycyjnym</i>, Wydawnictwo SGGW, Warszawa 2008. 4. Rak A.: <i>Budowlane przedsięwzięcia inwestycyjne. Środowiskowe uwarunkowania przygotowania i realizacji</i>, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2014. 5. Kowalczyk Z., Zabielski J.: <i>Kosztorysowanie i normowanie w budownictwie</i>, Wydawnictwa Szkolne i Pedagogiczne Spółka Akcyjna, Warszawa 2005. 6. Jaworski K. M.: <i>Podstawy organizacji budowy</i>. Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2004 7. Uhma Cz.: <i>Ekonomika budownictwa</i>. WSiP, Warszawa 1998. 8. Przepisy prawa dotyczące: 9. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. 10. bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.		
	Uzupełniająca lista lektur	1. Werner W. A.: Proces inwestycyjny dla architektów cz. 4 Ekonomika, 2002. 2. Werner W. A.: Proces inwestycyjny studium przypadku, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, 2002. 3. Grych M.: Ekonomika projektowania architektonicznego i urbanistycznego, Wyd. P.G., 1978. 4. Wojciech Szwajdler Tomasz Bąkowski "Proces inwestycyjno - budowlany zagadnienia administracyjno prawne" Wydawnictwo "Dom Organizatora"; Toruń 2004		
		Adresy eZasobów	Adresy na platformie eNauczanie:	
	Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania	przykładowe pytania/ zadania realizowane przez studenta 1. zaproponuj organizację procesu inwestycyjnego dla budowy akademika przy kampusie PG		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy			

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.