



Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Kataster nieruchomości, PG_00061785						
Kierunek studiów	Geodezja i kartografia						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2023 r.	Rok akademicki realizacji przedmiotu			2024/2025		
Poziom kształcenia	I stopnia - inżynierskie	Grupa zajęć			Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów		
Forma studiów	stacjonarne	Sposób realizacji			na uczelni		
Rok studiów	2	Język wykładowy			polski		
Semestr studiów	3	Liczba punktów ECTS			7.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki	Forma zaliczenia			zaliczenie		
Jednostka prowadząca	Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska -> Katedra Geodezji						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot		dr inż. Paweł Wysocki				
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu						
Formy zajęć i metody nauczania	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	30.0	0.0	30.0	15.0	0.0	75
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	75		15.0		85.0	175
Cel przedmiotu	Przedstawienie zasad gromadzenia, przechowywania i aktualizacji podmiotowych i przedmiotowych danych katastralnych. Zapoznanie z aktami prawnymi regulującymi sposób funkcjonowania ewidencji gruntów i budynków w Polsce.						
Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy		Efekt z przedmiotu			Sposób weryfikacji i oceny efektu	
	[K6_U14] potrafi stosować umiejętności niezbędne do prowadzenia samodzielnych prac z zakresu pomiarów sytuacyjno-wysokościowych wraz z opracowaniem wyników, geodezyjnej obsługi inwestycji, geodezyjnych pomiarów realizacyjnych i inwentaryzacyjnych, fotogrametrii i teledetekcji oraz wykonywania map i opracowań do celów prawnych w tym rozgraniczeń i podziałów nieruchomości		Student sporządza operat techniczny dotyczący rozgraniczenia i podziału nieruchomości.			[SU1] Ocena realizacji zadania	
	[K6_U10] potrafi stosować aktualny stan prawny w zakresie norm, rozporządzeń i ustaw z zakresu geodezji oraz wybranych przepisów z pokrewnych branż		Student zna akty prawne regulujące funkcjonowanie katastru nieruchomości w Polsce.			[SU3] Ocena umiejętności wykorzystania wiedzy uzyskanej w ramach przedmiotu	
	[K6_W08] posiada wiedzę prawną i geodezyjną i rozumie pojęcia niezbędne do realizacji zadań związanych z ewidencją gruntów i budynków, planowaniem przestrzennym oraz gospodarką nieruchomościami odnoszących się do wykonywania map i opracowań do celów prawnych w tym rozgraniczenia i podziału nieruchomości oraz przygotowywania i obiegu dokumentów geodezyjnych w procesie realizacji inwestycji		Student redaguje decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości, protokół graniczny			[SW3] Ocena wiedzy zawartej w opracowaniu tekstowym i projektowym	

Treści przedmiotu	Pojęcie nieruchomości. Prawa związane z nieruchomością. Księgi wieczyste dokumentacja stanu prawnego nieruchomości. Gospodarstwo rolne. Podstawy prawne budowy Zintegrowanego Systemu Katastralnego. Ewidencja gruntów i budynków organy odpowiedzialne, zakres danych o podmiotach i przedmiotach, jednostki rejestrowe, grupy rejestrowe. Systematyka użytków gruntowych. Operat ewidencji gruntów i budynków. Proces aktualizacji i modernizacji zbiorów danych katastralnych. Podział nieruchomości. Rozgraniczenie nieruchomości.		
Wymagania wstępne i dodatkowe	Nie ma wymagań		
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	Projekt	100.0%	10.0%
	Kolokwia w czasie semestru	50.0%	80.0%
	Zajęcia laboratoryjne	100.0%	10.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Felcenloben D., Kataster Nieruchomości Rejestrem Publicznym, GALL 2009</li> <li>2. Malina R., Kowalczyk M., Geodezja katastralna. Procedury geodezyjne i prawne. Przykłady operatów., Gall 2011</li> <li>3. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (z późn. zm.)</li> <li>4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków</li> <li>5. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (z późn. zm.)</li> <li>6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (z późn. zm.)</li> </ol>	
	Uzupełniająca lista lektur	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. USTAWA z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny z późn. zm. (Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93)</li> <li>2. USTAWA z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz.U. 1982 Nr 19 poz. 147)</li> <li>3. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI z dnia 17 września 2001 r. w sprawie prowadzenia ksiąg wieczystych i zbiorów dokumentów (Dz. U. z dnia 21 września 2001 r.)</li> <li>4. USTAWA z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. 1994 Nr 85 poz. 388)</li> <li>5. USTAWA z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 1990 nr 16 poz. 95)</li> </ol>	
	Adresy eZasobów	Adresy na platformie eNauczanie:	
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania	<p>Sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości.</p> <p>Zredagowanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości</p>		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy		

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.