



Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Mieszkalnictwo, PG_00068130						
Kierunek studiów	Gospodarka przestrzenna						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2025 r.		Rok akademicki realizacji przedmiotu		2025/2026		
Poziom kształcenia	I stopnia - inżynierskie		Grupa zajęć		Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki		
Forma studiów	stacjonarne		Sposób realizacji		na uczelni		
Rok studiów	1		Język wykładowy		polski		
Semestr studiów	2		Liczba punktów ECTS		4.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki		Forma zaliczenia		zaliczenie		
Jednostka prowadząca	Wydziały Politechniki Gdańskiej -> Wydział Architektury -> Katedra Urbanistyki i Planowania Regionalnego						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot						
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu						
Formy zajęć i metody nauczania	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	15.0	30.0	0.0	0.0	0.0	45
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	45		8.0		47.0	100
Cel przedmiotu	Jest to wprowadzenie do problematyki kształtowania miejskich struktur mieszkaniowych. Punkt ciężkości położony jest na zrozumienie dualnej, społeczno-przestrzennej natury środowiska mieszkaniowego, kształtującego się w złożonych i zmiennych uwarunkowaniach powstawania i funkcjonowania. Struktura wykładów i powiązanych z nimi ćwiczeń umożliwia poznanie najważniejszych kwestii urbanistyki współczesnej: funkcjonowanie zespołów mieszkaniowych o różnej skali i położeniu oraz rozumienie zasad kompozycji urbanistycznej.						
Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy		Efekt z przedmiotu		Sposób weryfikacji i oceny efektu		
	[K6_W06] ma wiedzę na temat struktur i organizacji zaangażowanych w proces gospodarowania przestrzenią, zna zasady i prawne podstawy ich funkcjonowania oraz posiada wiedzę o relacjach między strukturami i instytucjami społecznymi w skali lokalnej, regionalnej, krajowej i międzynarodowej, a także o relacjach międzykulturowych		ma wiedzę na temat struktur i organizacji zaangażowanych w proces gospodarowania przestrzenią, zna zasady i prawne podstawy ich funkcjonowania oraz posiada wiedzę o relacjach między strukturami i instytucjami społecznymi w skali lokalnej, regionalnej, krajowej i międzynarodowej, a także o relacjach międzykulturowych		[SW1] Ocena wiedzy faktograficznej		
	[K6_U06] właściwie analizuje przyczyny i przebieg procesów, zjawisk i problemów społecznych, kulturowych, politycznych, prawnych i gospodarczych mających wpływ na zmiany w przestrzeni, w tym wynikających z uwarunkowań historycznych; podejmuje decyzje projektowe w oparciu o uwarunkowania społeczne z poszanowaniem potrzeb użytkowników, środowiska kulturowego		właściwie analizuje przyczyny i przebieg procesów, zjawisk i problemów społecznych, kulturowych, politycznych, prawnych i gospodarczych mających wpływ na zmiany w przestrzeni, w tym wynikających z uwarunkowań historycznych; podejmuje decyzje projektowe w oparciu o uwarunkowania społeczne z poszanowaniem potrzeb użytkowników, środowiska kulturowego		[SU1] Ocena realizacji zadania		

Treści przedmiotu	1. społeczno-przestrzenna natura środowiska mieszkaniowego 2. podstawowe uwarunkowania funkcjonowania struktur mieszkaniowych w mieście 3. geneza współczesnych form nowych zespołów i dzielnic mieszkaniowych 4. polityka mieszkaniowa a rynek mieszkaniowy 5. typologia układów funkcjonalnych mieszkań i budynków mieszkaniowych 6. uwarunkowania zewnętrzne kształtowania programu funkcjonalnego osiedla 7. program funkcjonalny osiedla mieszkaniowego 8. kompozycja urbanistyczna a funkcjonowanie osiedla 9. aspekty ekologiczne i energetyczne w urbanistyce struktur mieszkaniowych 10. transport publiczny i indywidualny w kontekście kształtowania struktur mieszkaniowych 11. problem odnowy zasobów mieszkaniowych 12. prawo do mieszkania światowe wyzwania kształtowania jakości zamieszkania		
Wymagania wstępne i dodatkowe			
Sposoby i kryteria oceniania osiąganych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	kolokwium	60.0%	50.0%
	aktywność w realizacji zadań ćwiczeniowych i prac domowych	80.0%	15.0%
	udział w przygotowanej debacie	80.0%	35.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	1. Adamczewska-Wejchert H.: Kształtowanie zespołów mieszkaniowych Arkady, W-wa 1985, 2. Audycka B., Ruskowska-Cieślak M. (red), 2017, Mieszkalnictwo w Polsce. Dobre praktyki. 3. Bradecki T., Twardoch A., 2011, Współczesne kierunki kształtowania zabudowy mieszkaniowej, PolitiŚl 4. Bradecki, T., Twardoch A., Stangel M. (red), Mieszkać w Mieście: tom 1 "Sprawy Mieszkaniowe", tom 2, "Wyzwania Współczesności", w serii Region Miasto Wieś PolitiŚl 5. Bradecki T. (red), 2019, Studium współczesnych zespołów mieszkaniowych. Wybrane realizacje w Polsce w latach 2003-2016, PolitiŚl 6. Chmielewski J.M.: Teoria urbanistyki w projektowaniu i planowaniu miast W-wa 2001 Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej 7. Chmielewski J.M.: Teoria i praktyka planowania przestrzennego. Urbanistyka Europy, W-wa 2017 Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej 8. Gzell S., Wykłady o współczesnej urbanistyce, W-wa 2015, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej 9. Ghirardo D.: Architektura po modernizmie, Toruń 1999, Wydawnictwo VIA, 10. Rembarz G. (red), 2018, Piękno i energia: współczesny model budowania dzielnic mieszkaniowych w Europie, Studia KPZK PAN t. 187, 11. Rembarz G., 2017, Tworzenie miejskości po 1990 r. Geneza niemieckiej urbanistyki współczesnych założeń mieszkaniowych, [w] Kostrzewska M., Rembarz G. (red), Światło, powietrze, słońce. Dziedzictwo modernistycznej myśli urbanistycznej w kontekście kształtowania środowiska zamieszkania, Studia KPZK PAN t. 181 12. Schneider-Skalska G, Zrównoważone środowisko mieszkaniowe. Społeczne. Oszczędne. Piękne, Wyd. Politechniki Krakowskiej, Kraków 2012 13. Wisłocka I.: Dom i miasto jutra, Arkady, Warszawa 1971, 14. Twardoch A.: System do Mieszkania. Perspektywy Rozwoju Dostępnego Budownictwa Mieszkaniowego, W-wa 2019, Wyd. Bęc Zmiana,	
	Uzupełniająca lista lektur	1. Erbel J.: "Poza własnością. W stronę udanej polityki mieszkaniowej", seria Miasto Szczęśliwe Wyd. Wysoki Zamek 2. Fernández Per A., Arpa J.: Next. COLLECTIVE HOUSING in progress Density Series, A+T ARCHITECTURE PUBLISHERS 3. Fernández Per A., Arpa J.: Density projects. 36 new concepts on collective housing Density Series, A+T ARCHITECTURE PUBLISHERS 4. Fernández Per A., Mozas J., Arp J. : HoCo. Density Housing Construction & Costs Density Series, A+T ARCHITECTURE PUBLISHERS 5. Guallart V., 2004, Sociopolis: Project for a City of the Future, Actar Publishers 6. Kuryłowicz E.: Projektowanie uniwersalne", Warszawa 1996, Centrum badawczo-rozwojowe rehabilitacji osób niepełnosprawnych, 7. Krier L., 2001, Architektura: wybór czy przeznaczenie, Arkady, Warszawa 8. Krier L., 2011, Architektura Wspólnoty, Wydawnictwo: słowo/obraz terytoria 9. Rembarz G.: Rola przestrzeni publicznej w odnowie i kształtowaniu miejskiego środowiska mieszkaniowego w Zarządzanie rozwojem przestrzennym miast tom 3 w seria skryptów Miasto-Metropolia-Region 10. Ruano M.: Ecourbanism, Sustainable human settlements: 60 case studies, Wydawnictwo GG 11. Springer F.: 13 Piętro, W-wa 2015, Wydawnictwo Czarne, 12. Zhou J. Urban housing forms, Elsevier 2005,	

	Adresy eZasobów	Adresy na platformie eNauczenie:
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania	1. wyjaśnij pojęcia: mieszkanie wspomagane, mieszkanie chronione, mieszkanie dostępne 2. wyjaśnij jak rozumiesz relacje miejskiej polityki mieszkaniowej, społecznej i przestrzennej 3. wyjaśnij jak rozumiesz działanie rynku mieszkaniowego w kontekście planowania miasta 4. lokalizacja a forma struktury mieszkaniowej 5. styl życia a forma struktury mieszkaniowej 6. narysuj schemat kompozycji urbanistycznej wskazanego przykładu założenia urbanistycznego oraz wyjaśnij przyjętą w niej zasadę lokalizacji programu mieszkaniowego 7. jakie rozwiązania ekologiczne przyjmuje się w nowoczesnych wiodących przykładach struktur dzielnic mieszkaniowych określanych jako "eko-wioski", "eko-osiedla" "eko-dzielnice" 8. wymień i narysuj schematy podstawowych typów budynków mieszkaniowych, wyjaśnij możliwość jego zastosowania w wybranym typie zabudowy miejskiej, wyjaśnij możliwość lokalizacji w nim funkcji usługowej oraz przestrzeni garażowej 9. wyjaśnij zależność między programem mieszkaniowym a potrzebami osób niepełnosprawnych/seniorów/rodzin wielodzietnych 10. Jak rozumiesz pojęcie program mieszkaniowy i środowisko mieszkaniowe w odniesieniu do różnych skal planowania? wskaż na różnice między tradycyjnym a nowoczesnym podejściem w jego kształtowaniu	
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy	

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.