



Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Ekonomika Bud , PG_00069237						
Kierunek studiów	Budownictwo						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2022 r.		Rok akademicki realizacji przedmiotu		2025/2026		
Poziom kształcenia	I stopnia - inżynierskie		Grupa zajęć		Grupa zajęć fakultatywnych		
Forma studiów	stacjonarne		Sposób realizacji		na uczelni		
Rok studiów	4		Język wykładowy		polski -		
Semestr studiów	7		Liczba punktów ECTS		2.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki		Forma zaliczenia		zaliczenie		
Jednostka prowadząca	Wydziały Politechniki Gdańskiej -> Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska -> Katedra Inżynierii Budowlanej						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot		dr inż. Beata Grzyl				
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu		dr inż. Beata Grzyl mgr inż. Karol Kalinowski				
Formy zajęć	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	30.0	0.0	0.0	0.0	0.0	30
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
	Adres kursu na platformie eNauczanie: https://enauczanie.pg.edu.pl/moodle/course/view.php?id=46999 Moodle ID: 46999 Ekonomika budownictwa - wykład - sem. zimowy 2025/2026 - 7 sem. inż. B SS https://enauczanie.pg.edu.pl/moodle/course/view.php?id=46999						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	30		3.0		17.0	50
Cel przedmiotu	Celem przedmiotu jest zapoznanie studentów z podstawowymi zagadnieniami dotyczącymi ekonomiki budownictwa, zasadami zarządzania finansami w przedsiębiorstwie budowlanym, planowania i monitorowania kosztów realizacji inwestycji, metodami badania efektywności przedsięwzięć w zakresie budownictwa oraz zasadami sporządzania kosztorysów budowlanych.						

Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu	Sposób weryfikacji i oceny efektu
	[K6_U08] Potrafi zarządzać przedsiębiorstwem/ przedsięwzięciem budowlanym, a także organizować pracę na budowie zgodnie z normami prawa i przepisami BHP.	Student potrafi zarządzać przedsiębiorstwem/ przedsięwzięciem budowlanym, a także organizować pracę na budowie zgodnie z normami prawa i przepisami BHP.	[SU3] Assessment of ability to use knowledge gained from the subject
	[K6_K71] ma świadomość potrzeby korzystania z wiedzy z zakresu nauk humanistycznych lub społecznych lub ekonomicznych lub prawnych w funkcjonowaniu w środowisku społecznym	Student rozumie i docenia wagę pozatechnicznych zagadnień związanych z inwestycją budowlaną takich jak: ekonomiczne, prawne, środowiskowe.	[SK3] Assessment of ability to organize work
	[K6_U71] potrafi zastosować wiedzę z zakresu nauk humanistycznych lub społecznych lub ekonomicznych lub prawnych do rozwiązywania problemów w środowisku społecznym	Student rozumie i docenia wagę pozatechnicznych zagadnień związanych z inwestycją budowlaną takich jak: ekonomiczne, prawne, środowiskowe.	[SU4] Assessment of ability to use methods and tools
	[K6_W08] Wykazuje się wiedzą na temat prawa budowlanego, podstaw przedsiębiorczości, zarządzania przedsięwzięciem budowlanym, zna zasady BHP i normy organizacji oraz kierowania budową.	Student posiada wiedzę na temat prawa budowlanego, podstaw przedsiębiorczości, zarządzania przedsięwzięciem budowlanym	[SW2] Assessment of knowledge contained in presentation
	[K6_W71] ma wiedzę ogólną z zakresu nauk humanistycznych lub społecznych lub ekonomicznych lub prawnych	Student ma wiedzę na temat ogólnych zasad funkcjonowania różnych form działalności gospodarczej.	[SW2] Assessment of knowledge contained in presentation
Treści przedmiotu	Treści przedmiotu - wykład Procedury regulujące rynek usług budowlanych. Zamawianie robót budowlanych, dostaw, usług. Zarządzanie projektami budowlanymi idea, obszary zarządzania. Budownictwo jako dziedzina gospodarki narodowej. Specyfika branży budowlanej. Czynniki determinujące kondycję branży budowlanej i konkurencyjność firmy budowlanej. Planowanie inwestycji budowlanej (studium wykonalności, biznesplan, analiza ryzyka, źródła finansowania inwestycji). Budowlany proces inwestycyjny (etapy, fazy, struktura). Cykl rozwojowy projektu inwestycyjnego. Uczestnicy i podstawowe obowiązki uczestników procesu budowlanego (wg PB) i procesu inwestycyjnego. Formy i zasady wyboru wykonawców robót budowlanych w obszarze zamówień publicznych i niepublicznych. Systemy/formuły realizacji przedsięwzięć budowlanych. Inwestycje rodzaje, klasyfikacje wg różnych kryteriów. Ocena efektywności inwestycji budowlanych idea, metody, przykłady. Statyczne i dynamiczne metody rachunku efektywności inwestycji rzeczowych (prosta stopa zwrotu, prosty okres zwrotu, NPV) różnice, przykłady. Instrumenty zarządzania przedsięwzięciem budowlanym procedura kontroli dokumentacji, procedura zapytań technicznych (RFI), procedura zarządzania zmianą. Narzędzia kontroli kosztów, czasu i zakresu realizacji przedsięwzięcia. Warunki kontraktowe FIDIC. Cykl życia obiektu budowlanego i koszty cyklu życia obiektu. Program funkcjonalno-użytkowy podstawy prawne, zawartość, wykorzystanie w praktyce. Kosztorys inwestorski w zamówieniach publicznych. Działania korzystnie wpływające na opłacalność inwestycji rzeczowych. Zakres wykorzystania kosztorysu budowlanego Formy rozliczania i wynagrodzeń za roboty budowlane. Umowy w procesie budowlanym.		
Wymagania wstępne i dodatkowe	Wiedza z części ćwiczeniowej przedmiotu Ekonomika budownictwa (sem 6) oraz przedmiotu Technologia i organizacja robót budowlanych		
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa ocena końcowej
	Pisemne zaliczenie cz. 2	50.0%	50.0%
	Pisemne zaliczenie cz. 1	50.0%	50.0%

Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	1. Uhma Cz.: <i>Ekonomika budownictwa</i>, WSiP, Warszawa 2004. 2. Strzelecka E., Maciejewska M., Wiażel-Sasin B.: <i>Zarządzanie przedsiębiorstwami budowlanymi. Podstawy, procedury, przykłady</i>, Wydawnictwo Politechniki Łódzkiej, Łódź 2014. https://bibliotekanauki.pl/books/2028183.pdf 3. Pawlak M.: <i>Zarządzanie projektami</i>, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2020. 4. Griffin Ricky W.: <i>Podstawy zarządzania organizacjami</i>, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2017. 5. Starecki T.: <i>Zarządzanie projektami dla inżynierów</i>, Wydawnictwo BTC 2014. 6. Jaworski K. M.: <i>Podstawy organizacji budowy</i>, PWN, Warszawa 2013. 7. Kaczmarek T.T.: <i>Zarządzanie ryzykiem. Ujęcie Interdyscyplinarne</i>, Difin, Warszawa 2010.
	Uzupełniająca lista lektur	1. Masłyk-Musiak E., Rakowska A., Krajewska-Bińczyk E.: <i>Zarządzanie dla inżynierów</i>: PWE, Warszawa 2012. 2. Połowski M. (red.): <i>Kierowanie budowlanym procesem inwestycyjnym</i>, Wydawnictwo SGGW, Warszawa 2009. 3. Rogowski W.: <i>Rachunek efektywności przedsięwzięć inwestycyjnych</i>, Oficyna Ekonomiczna, Kraków 2005. 4. Werner W. A.: <i>Proces inwestycyjny w budownictwie</i>, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2000. 5. Weiss I., Jurga R.: <i>Inwestycje budowlane</i>, Wydawnictwo C.H. Beck, Warszawa 2005. 6. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 25 lipca 2025 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - <i>Kodeks cywilny</i>, Dz.U. 2025 poz. 1071 wraz z późn. zm. 7. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 6 marca 2025 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - <i>Prawo budowlane</i>, Dz.U. 2025 poz. 418 wraz z późn. zm. 8. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 19 sierpnia 2024 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - <i>Prawo zamówień publicznych</i>, Dz.U. 2024 poz. 1320 wraz z późn. zm.
	Adresy eZasobów	
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania	-	
Zajęcia praktyczne w ramach przedmiotu	Nie dotyczy	

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.