

Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	ALTERNATIVE INVESTMENTS, PG_00070500						
Kierunek studiów	Analityka gospodarcza (studia w jęz. angielskim)						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2026 r.		Rok akademicki realizacji przedmiotu		2026/2027		
Poziom kształcenia	II stopnia		Grupa zajęć		Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki		
Forma studiów	stacjonarne		Sposób realizacji		na uczelni		
Rok studiów	1		Język wykładowy		angielski		
Semestr studiów	1		Liczba punktów ECTS		4.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki		Forma zaliczenia		zaliczenie		
Jednostka prowadząca	Wydziały Politechniki Gdańskiej -> Wydział Zarządzania i Ekonomii -> Katedra Finansów						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot		dr inż. Marcin Potrykus				
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu						
Formy zajęć	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	15.0	0.0	30.0	0.0	0.0	45
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	45		3.0		52.0	100
Cel przedmiotu	przygotowanie studentów do oceny i budowy portfela inwestycyjnego obejmującego zarówno inwestycje alternatywne jak i tradycyjne, w oparciu o wiedzę dotyczącą metod analizy i oceny ryzyka, oraz kształtowanie postaw związanych z krytycznym myśleniem i odpowiedzialnością w kontekście decyzji inwestycyjnych.						
Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy		Efekt z przedmiotu		Sposób weryfikacji i oceny efektu		
	[K7_W04] zna i rozumie w pogłębionym stopniu metody analizy, wiarygodne źródła danych oraz zasady prawa autorskiego w kontekście rozwiązywania współczesnych problemów społeczno-ekonomicznych.		zna i rozumie metody analizy oraz wiarygodne źródła danych, w kontekście oceny ryzyka inwestycji alternatywnych		[SW1] Ocena wiedzy faktograficznej		
	[K7_U02] potrafi przedstawić logiczne i solidne argumenty dotyczące uzyskiwanych wyników, przez analizę i syntezę informacji w różnych kontekstach biznesowych, podchodząc krytycznie do ich interpretacji.		potrafi przedstawić uzasadnione decyzje inwestycyjne, stosując odpowiednie metody analizy i krytycznie interpretując dane		[SU4] Ocena umiejętności korzystania z metod i narzędzi		
	[K7_K01] jest gotów do krytycznej oceny swojej wiedzy z zakresu analityki gospodarczej oraz poszukiwania opinii ekspertów w przypadku trudności z samodzielnym rozwiązaniem problemu.		jest gotów do krytycznego podejścia do własnych analiz w obszarze inwestycji alternatywnych, rozpoznawania ograniczeń swojej wiedzy oraz korzystania z opinii ekspertów przy rozwiązywaniu bardziej złożonych problemów inwestycyjnych.		[SK5] Ocena umiejętności rozwiązywania problemów występujących w praktyce		

Treści przedmiotu	Treści przedmiotu - wykład 1. Pojęcie inwestycji alternatywnych. Inwestycje alternatywne a inwestycje tradycyjne. 2. Struktura rynku inwestycji alternatywnych. 3. Cechy inwestycji alternatywnych. 4. Inwestycje alternatywne w kontekście teorii portfelowej. 5. Inwestycje alternatywne w kontekście teorii portfelowej cd. 6. Miary ryzyka inwestycyjnego i ich wady. 7. Miary ryzyka inwestycyjnego i ich wady cd. 8. Metody pomiaru efektywności inwestycji. 9. Inwestycje alternatywne w kontekście regresji hedonicznej. 10. Inwestycje alternatywne w kontekście regresji hedonicznej cd. 11. Inwestycje w surowce na przykładzie inwestycji w złoto. 12. Inwestycje emocjonalne na przykładzie inwestowania na rynku diamentów. 13. Inwestycje emocjonalne na przykładzie inwestowania na rynku diamentów cd. 14. Rynek funduszy hedgingowych. Treści przedmiotu - laboratoria 1. Statystyki opisowe na przykładzie inwestycji alternatywnych. 2. Metody pomiaru zysku z inwestycji alternatywnych. 3. Konstrukcja portfela inwestycyjnego za pomocą MS EXCEL. 4. Konstrukcja portfela inwestycyjnego w RStudio 1/3. 5. Konstrukcja portfela inwestycyjnego w RStudio 2/3. 6. Konstrukcja portfela inwestycyjnego w RStudio 3/3. 7. Pomiar efektywności inwestycji w RStudio. 8. Regresja hedoniczna metoda wszystkich okresów. 9. Regresja hedoniczna metoda sąsiadujących okresów. 10. Regresja hedoniczna metoda cen charakterystyk. 11. Regresja hedoniczna - podsumowanie. 12. Ocena atrakcyjności inwestycji na rynku nieruchomości 1/2. 13. Ocena atrakcyjności inwestycji na rynku nieruchomości 2/2.		
Wymagania wstępne i dodatkowe			
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	Kolokwium pisemne z zadaniami praktycznymi	60.0%	60.0%
	Zaliczenie pisemne	60.0%	40.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	1. CFA Institute, Alternative Investments, John Wiley & Sons Inc, 2022. 2. Donald R. Chambers, Mark J. P. Anson, Keith H. Black, Hossein Kazemi, CAIA Association, Alternative Investments - CAIA Level I, Fourth Edition, John Wiley & Sons Inc, 2020.	
	Uzupełniająca lista lektur	1. Baker H. Kent, Alternative Investments: Instruments, Performance, Benchmarks, and Strategies, Wiley 2013	
	Adresy eZasobów		
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania	• Wyznacz statystyki opisowe dla wybranej inwestycji alternatywnej • Wymień rodzaje ryzyka inwestycyjnego		
Zajęcia praktyczne w ramach przedmiotu	Nie dotyczy		

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.